

Ravvedimento operoso versamento IMU

Il ravvedimento operoso, normato dall'art. 13 del D.lgs. 472/97, permette al contribuente di regolarizzare spontaneamente una violazione tributaria, sempreché la stessa non sia stata già constatata e comunque non siano iniziati accessi, ispezioni, verifiche o altre attività amministrative di accertamento delle quali il Contribuente abbia avuto formale conoscenza.

La regolarizzazione avviene attraverso il versamento:

- **dell'imposta dovuta;**
- **degli interessi, calcolati al tasso legale annuo dal giorno in cui il versamento avrebbe dovuto essere effettuato a quello in cui viene effettivamente eseguito;**
- **della sanzione in misura ridotta, il cui importo è tanto più basso quanto prima avviene il ravvedimento.**

Il D.lgs. 14 giugno 2024, n. 87, attuativo della legge delega fiscale n. 111/2023 ha ridotto la sanzione per ritardati od omessi versamenti dal 30% al 25% di conseguenza:

Sanzioni per violazioni commesse fino al 31/08/2024 (ovvero fino al ravvedimento dell'acconto IMU 2024)	
entro il 14° giorno dalla scadenza	0,1% per giorno di ritardo
dal 15° giorno al 30° giorno dalla scadenza	1,5%
dal 31° giorno al 90° giorno dalla scadenza	1,67%
dopo 90 giorni dalla scadenza ed entro il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno dell'imposta	3,75%
entro il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno successivo a quello di imposta	4,29%
oltre il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno successivo a quello di imposta	5%

Sanzioni per violazioni commesse dal 01/09/2024 (ovvero dal ravvedimento del saldo IMU 2024)	
Entro il 14° giorno dalla scadenza	0,083% per giorno di ritardo
dal 15° giorno al 30° giorno dalla scadenza	1,25%
dal 31° giorno al 90° giorno dalla scadenza	1,39%
dopo 90 giorni dalla scadenza ed entro il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno dell'imposta	3,125%
oltre il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno dell'imposta	3,57%

Interessi legali	
Dal 1/1/2025	2%
dal 01/01/2024 al 31/12/2024	2,5%
Dal 01/01/2023 al 31/12/2023	5%
Dal 01/01/2022 al 31/12/2022	1,25%
Dal 01/01/2021 al 31/12/2021	0,01%
Dal 01/01/2020 al 31/12/2020	0,05%
Dal 01/01/2019 al 31/12/2019	0,8%

Formula per il calcolo degli interessi al tasso legale annuo:

$\text{Imposta da versare} \times \text{tasso legale d'interesse} \times \text{giorni di ritardo} / 36500$

Per il calcolo è possibile utilizzare la **procedura di calcolo online** al seguente link

<https://www.riscotel.it/calcoloimu/?comune=F205>