

Commissione Consiliare Congiunta Casa e Piano Quartieri Fondi Europei , PNRR, Politiche Europee e Internazionali

21 marzo 2025



Indice

1

**PROGRAMMAZIONE 2014-2020
(POR, PON METRO e POC METRO)**

2

**PROGRAMMAZIONE 2021-2027
(PNRR, PNC, PN Metro Plus)**

Programmazione 2014-2020

PON METRO – POC METRO - POR

27,5 mln €

=

21,1 mln €

+

6,4 mln €

12 interventi

5 interventi
riqualificazione di
immobili/edifici

126 alloggi riqualificati
9 spazi polifunzionali

7 interventi
sostegno all'abitare

Titolo progetto	Municipio	Valore finanziato	Fase attuativa	Target
Supporto abitativo e servizi per persone in condizione di emarginazione - Ristrutturazione di appartamenti	4, 5, 6, 7	613.482,27 €	CONCLUSO	24 alloggi riqualificati
Recupero edilizia residenziale pubblica	2, 3, 8, 9	1.117.669,09 €	CONCLUSO	43 alloggi riqualificati
Recupero edilizia residenziale pubblica	2, 3, 8, 9	1.026.011,61 €	CONCLUSO	38 alloggi riqualificati
Abitazione per persone con disabilità in disagio economico - ristrutturazione alloggi	5, 7, 8	17.400.000,00 €	CONCLUSO	21 alloggi riqualificati
Quartieri connessi – riqualificazione di spazi	2, 4, 6, 7, 8, 9	1.027.143,06 €	CONCLUSO	9 spazi polifunzionali riqualificati

Titolo progetto	Municipio	Valore finanziato	Fase attuativa
Servizio di Accompagnamento Sociale (PAS) Laboratorio Sociale Lorenteggio	6	950.000,00 €	CONCLUSO
Agenzia sociale per la locazione Metropolitana - Azione 2 - Sportelli metropolitani	Rho e Bollate (Città Metropolitana)	449.646,43 €	CONCLUSO
Quartieri connessi - Servizi e attività sociali	2, 4, 6, 7, 8, 9	442.135,57 €	CONCLUSO
Agenzia sociale per la locazione Metropolitana - Contributi affitti COVID -19	Comune di Milano	2.500.000,00 €	CONCLUSO
Agenzia Sociale per la Locazione Metropolitana - Azione 1- Potenziamento ed innovazione del progetto	Comune di Milano e Città Metropolitana	876.980,00 €	IN CORSO
Abitare il quartiere	Aree periferiche del Comune di Milano	220.000,00 €	IN CORSO
Piattaforma quartieri connessi	2, 4, 6, 7, 8, 9	1.017.991,32 €	CONCLUSO

Programmazione 2021-2027

PNRR – PNC – PN Metro Plus

120,5 mln €

=

NUMERO UNITÀ
ABITATIVE ERP
CHE HANNO
BENEFICIATO
DEGLI INTERVENTI

599

NUMERO UNITÀ
ABITATIVE ERS
OGGETTO
D'INTERVENTO

45

8 interventi

POSTI LETTO
STUDENTI/GIOVA
NI LAVORATORI

90

MINI
APPARTAMENTI
PER ESIGENZE
TEMPORANEE

6

Titolo progetto	Municipio	Valore Opera	Valore finanziato	Fase attuativa	Avvio cantiere	Fine prevista lavori	Target
Demolizione e ricostruzione integrale degli edifici di edilizia residenziale pubblica di via giaggioli 7/9/11	6	57.576.000,00 €	47.980.000,00 €	In esecuzione	06/06/2023	31/03/2026	175 UNITÀ ABITATIVE ERP
Intervento di manutenzione e riqualificazione energetica ed impiantistica - via Rizzoli 13-45 e 73-87	3	19.500.000,00 €	11.500.000,00 €	In esecuzione	21/03/2024	30/09/2026	MQ RIQUALIFICATI 52.650
Ristrutturazione immobile di via Pianell 15 per la realizzazione di nuovi servizi abitativi	9	9.000.000,00 €	9.000.000,00 €	In esecuzione	01/09/2024	31/03/2026	90 posti letto e 6 mini alloggi per esigenze abitative transitorie spazi pubblici per servizi
Ristrutturazione immobile di via newton 15 per la realizzazione di nuovi servizi abitativi	7	6.600.000,00 €	6.000.000,00 €	In esecuzione	01/10/2024	31/03/2026	22 UNITÀ ABITATIVE ERS (3.268 mq)

Titolo progetto	Municipio	Valore Opera	Valore finanziato	Fase attuativa	Avvio cantiere	Fine prevista lavori	Target
Interventi di manutenzione, riqualificazione e razionalizzazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica nel quartiere Niguarda	9	3.500.000,00 €	3.500.000,00 €	In esecuzione	14/03/2024	31/03/2026	72 UNITÀ ABITATIVE ERP 23 UNITÀ ABITATIVE ERS (6,775 MQ)
Interventi di riqualificazione e razionalizzazione di unità immobiliari in edifici di edilizia residenziale pubblica nel quartiere San Siro	7	3.400.000,00 €	3.000.000,00	In esecuzione	02/04/2024	15/12/2025	119 UNITÀ ABITATIVE ERP: (7,104 MQ)
Via Tofano 5 - Torre C: Demolizione e ricostruzione	7	16.000.000,00 €	9.500.000,00 €	In esecuzione	02/04/2024	30/06/2026	63 UNITA' ABITATIVE ERP
Riqualificazione energetica di Edilizia Pubblica Residenziale di Via San Romanello, 34	7	18.500.000,00 €	15.477.994,65 €	In gara	15/03/2026 (previsto)	31/12/2027	170 Unità ERP abitative con prestazione energetica migliorata