



Comune di
Milano

Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica
Direzione Casa – Area Politiche innovative di sostegno abitativo

Bandi contributi PINQUA e Abitare il quartiere

Commissione Consiliare Casa
30/09/2025

Integrare la riqualificazione fisica potenziando le reti nei quartieri ERP

Grazie ai bandi **contributi PINQUA** e **Abitare il quartiere** l'obiettivo della Direzione Casa è accompagnare gli interventi di riqualificazione dei quartieri ERP con il rafforzamento delle reti territoriali e dei servizi di prossimità, anche con il coinvolgimento di comitati inquilini.

contributi PINQUA: sostengono progetti che abbiano impatto sui quartieri di Niguarda e San Siro interessati dal programma di riqualificazione PINQUA

Abitare il quartiere: sostengono progetti i cui ambiti vengono proposti dagli enti partecipanti ma comunque in ambiti contraddistinti dalla presenza di quartieri ERP

Premialità in entrambi i casi per il coinvolgimento diretto di **giovani under 30**

Risorse totali impegnate per il biennio 2025/2026: 720.000€ (500.000+220.000)
N. Progetti finanziati: 16 (7 Niguarda + 5 San Siro + 4 altri quartieri)

Contributi PINQUA (San Siro e Niguarda)

La strategia d'intervento MOVE IN San Siro e Niguarda è stata fin dal principio concepita anche per creare **occasioni sul territorio** affinché le comunità locali e il Terzo Settore possano svolgere un ruolo attivo mettendo a frutto le proprie competenze e collaborando con l'Amministrazione.

Sono stati presi come riferimento alcune tematiche condivise ai due ambiti: necessità di **potenziamento dei servizi esistenti**, **target di destinatari prioritari giovani e inquilini ERP**, **sviluppo di una rete locale** per implementare la complementarietà dei servizi nell'ambito locale.

Gli obiettivi e i target sono anche emersi dal confronto preventivo con le realtà territoriali.

Elementi essenziali dell'Avviso contributi Pinqua

DOTAZIONE FINANZIARIA (risorse comunali)

250.000€/anno totali per il biennio 2025-2026. Contributo massimo: 50.000€, pari al 90% dei costi ammissibili previsti dal progetto, i rimanenti costi sono a carico del proponente

AMBITO TERRITORIALE D'INTERVENTO

Le attività di progetto sono localizzate nei quartieri San Siro e Niguarda, interessati dal programma PINQUA.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Enti del Terzo Settore di cui all'art. 4 del Decreto Legislativo n. 117 del 03 luglio 2017 e altri soggetti no-profit iscritti ad albi e registri assimilabili, in forma singola o in raggruppamento.

FINALITÀ DEI PROGETTI

Attività a vocazione sociale e culturale, utili alla collettività, concepite per il territorio di riferimento, sinergiche rispetto a quanto già presente.

DESTINATARI DEI PROGETTI

I progetti prevedono il coinvolgimento di abitanti dei complessi di Edilizia Residenziale Pubblica e altri soggetti del territorio, in particolare i giovani under 30 e gli utenti con maggiori fragilità socio-economiche.

TEMPI DI REALIZZAZIONE DEI PROGETTI

I progetti dovranno essere conclusi entro il 31/12/2026

Ambito territoriale Pinqua Niguarda



Progetti selezionati: Niguarda

Soggetto proponente	Progetto
Associazione Vitality Impresa Sociale	AIQ Attivatore Interculturale di Quartiere - <u>avvio luglio 2025</u> <i>Attività aggregative per bambini, preadolescenti e adolescenti, eventi e incontri di carattere ludico-ricreativo, con percorsi di cittadinanza attiva che coinvolgono gli abitanti del quartiere</i>
Associazione culturale Partecipazione	EmozioNiguarda - <u>avvio settembre 2025</u> <i>Eventi e incontri ludico-ricreativi e formativi volti a coinvolgere gli abitanti del quartiere con musica e teatro</i>
Fondazione DAR Cesare Scarponi ETS (capofila) con Associazione Eppoi	Casa (con) giardino. Semi di storie, germogli comuni - <u>avvio luglio 2025</u> <i>Attività finalizzate alla conoscenza del quartiere e rappresentazione dei luoghi come percepiti dagli abitanti</i>
Associazione Culturale Atelier Teatro	Niguarda - Che spettacolo! - <u>avvio luglio 2025</u> <i>Laboratorio teatrale sul tema della casa e laboratori creativi e artistici finalizzati alla redazione di un Atlante illustrato di quartiere</i>
Diapason Cooperativa Sociale (capofila) con Fondazione Maria Anna Sala	ViaVai - <u>avvio giugno 2025</u> <i>Attività socio educative di campus e attività culturali rivolte a bambini e alle famiglie del quartiere soprattutto durante i periodi di chiusura delle scuole</i>
Comitato territoriale CSI Milano APS	Niguarda Sport - <u>avvio settembre 2025</u> <i>Attività ludico-sportive nei cortili ERP, momenti di formazione per ragazzi</i>
Fondazione ACRA ETS	Pratocentenaro Global District - <u>avvio settembre 2025</u> <i>Realizzazione del festival "Oltre Il Quartiere", volto a rafforzare il tessuto sociale locale, favorire la partecipazione attiva</i>

Ambito territoriale Pinqua San Siro

INTERVENTI PINQUA



Riqualificazione e razionalizzazione di unità immobiliari e parti comuni in edifici ERP



Rifunzionalizzazione immobile di via Newton 15 per realizzazione del nuovo commissariato della Polizia di Stato



Riqualificazione dei sedimi stradali per la pedonalità, la ciclabilità e gli spazi pubblici



Perimetro Ambito San Siro

Progetti selezionati: San Siro

Soggetto proponente	Progetto
Associazione Comunità Nuova onlus (Capofila) con Cooperativa Sociale Comunità Progetto	Take the streets – <u>avvio luglio 2025</u> <i>Animazione negli spazi pubblici e semi-pubblici attraverso attività sportive e campus teatrali</i>
Fondazione Terzoluogo ETS (capofila) con Codici Cooperativa Sociale EQUA Cooperativa Sociale Associazione Culturale Quindici19	ViaParaVia. Nuovi luoghi e spazi per la qualità dello stare – <u>avvio agosto 2025</u> <i>Percorsi di cultura partecipata negli spazi di via Paravia con stazione radio itinerante, letture partecipate con il Bibliobus, mappa e documentario che raccontano gli spazi urbani</i>
Fondazione Sole Terre ETS	“B.R.I.DGE SAN SIRO - Benessere, Relazioni e Inclusione: Costruire ponti insieme ai giovani di San Siro” – <u>avvio luglio 2025</u> <i>Attività laboratoriali di tipo socio-educativo rivolto ai giovani e alle famiglie (ricerca lavoro, rapporto genitori-figli)</i>
Fare Assieme APS	Fare assieme in quartiere San Siro (nuove reti e spazi di socializzazione per più comunità) – <u>avvio luglio 2025</u> <i>Sportello e attività laboratoriali inclusive al fine di favorire lo scambio e la partecipazione con arteterapia e scuola di musica per bambini</i>
APS Le Compagnie Malviste ETS (Capofila) con Contamina APS	Mattoni sotto sopra, un quartiere in movimento – <u>avvio luglio 2025</u> <i>Laboratori creativi e iniziative culturali/artistiche negli spazi di prossimità (teatro sociale, scrittura, grafica e comunicazione)</i>

Abitare il quartiere

DOTAZIONE FINANZIARIA (risorse comunitarie)

220.000€. Contributo massimo: 55.000€, pari al 90% dei costi ammissibili, i rimanenti costi sono a carico del proponente.

AMBITO TERRITORIALE D'INTERVENTO

I progetti devono operare in contesti cittadini periferici caratterizzati da situazioni di deprivazione sociale, culturale ed economica.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Enti del Terzo Settore di cui all'art. 4 del Decreto Legislativo n. 117 del 03 luglio 2017 e altri soggetti no-profit iscritti ad albi e registri assimilabili, in forma singola o in raggruppamento.

FINALITÀ DEI PROGETTI

Le proposte progettuali sono realizzate mirano ad invertire tendenze, emergenti o radicate, di esclusione sociale, economica e culturale. Puntano sul protagonismo dei giovani under 30 con laboratori, attività ricreative, formative, artistiche e culturali oltre che la volontà di potenziare le proprie competenze e abilità

DESTINATARI DEI PROGETTI

I progetti contemplano azioni di coinvolgimento di giovani under 30 considerati come soggetti attivi con cui co-progettare ed attuare attività utili e di impatto positivo per i quartieri coinvolti.

TEMPI DI REALIZZAZIONE DEI PROGETTI

Le proposte progettuali prevedono attività con una durata minima di 12 mesi e conclusione entro il 30/09/2026

Progetti selezionati

Soggetto proponente	Quartiere	Progetto
La Cordata	Barona-Lorenteggio/Giambellino	Fra le pagine del Lab Barona - <u>avvio giugno 2025</u> <i>Oltre alle funzioni di una biblioteca, attività di co-progettazione e co-gestione con under 35 e abitanti interessati ad attività culturali, ricreative, formative, eventi pubblici e workshop.</i>
Formattart APS (con Società Cooperativa Sociale Comunità Progetto, La Strada Società Cooperativa Sociale, Alchemilla Società Cooperativa Sociale, Associazione Luisa Berardi, Fondazione Somaschi Onlus)	Corvetto-Calvairate	Beat di comunità. Crescere nel quartiere - <u>avvio fine maggio 2025</u> <i>Valorizzare l'identità e l'appartenenza della comunità a partire dai giovani 12-29 anni e le loro famiglie, attraverso: attivazione laboratori Hip Hop Pedagogy, orientamento e inserimento lavorativo giovani, attivazione di gruppi di sostegno alla genitorialità, sviluppo di iniziative di cittadinanza attiva</i>
Ciessevi Milano ETS (con Un Ponte Per ETS, Cooperativa Sociale Progetto Integrazione, Shareradio, Circolo delle Quinte APS)	Quarto Oggiaro-Musocco	Quarto-Musocco. Connessioni culturali - <u>avvio giugno 2025</u> <i>Laboratori di comunità, eventi culturali, mediazione di strada e citizen journalism, con particolare attenzione alla partecipazione e al protagonismo degli under 30. La web radio coinvolgerà direttamente i comitati di inquilini.</i>
Cooperativa Sociale Tempo per l'Infanzia (con Associazione culturale Teatro Officina, ASD Sportinzona Melina Miele)	Gorla	Generazione Gorla - <u>avvio fine maggio 2025</u> <i>Laboratori aperti alla comunità e rafforzamento della rete di collaborazione con le scuole e i servizi educativi del territorio, oltre agli inquilini ERP di via Sant'Erlembaldo, 2. Il progetto culmina nel festival "Gorla ZN126". Le attività includono laboratori narrativi e teatrali per raccontare storie e valori della comunità,</i>